



SECRETARIA DE CONCEJO

ACTA NÚMERO CIENTO ONCE
SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN ZARUMA,
CELEBRADA EL LUNES DIECISEIS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO

En la ciudad de Zaruma, el día lunes dieciséis de junio de dos mil veinticinco, a las once horas con veinte minutos, se instala la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del cantón Zaruma, en el salón Municipal Dr. Luis Sabay Guerrero, convocados por disposición del Sr. Alcalde Carlos Aguilar Peñaloza.

Asisten los señores concejales:

1. Roque Armijos Aguilar
2. Rober Fernando Romero Armijos
3. Gerardo Iñiguez Sánchez
4. Mayra Toro Aguilar
5. Osmani Zambrano Orellana

Asiste el Ab. Luis Alberto Berrezueta Director del Departamento de Gestión de Desarrollo Socioeconómico.

Actúa la Ab. Lorena Asanza Muñoz, como Secretaria de Concejo.

Inicia la sesión el Sr. Alcalde Carlos Aguilar Peñaloza, saludando a todos los presentes; quien da la palabra a la Secretaria para constatación del quorum y lectura al orden del día.

PRIMERO: Toma la palabra la Ab. Lorena Asanza Muñoz como Secretaria de Concejo, y manifiesta de conformidad con lo dispuesto en el Art. 318 del **CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN** (COOTAD), se celebrar la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Zaruma, siendo el día y la hora señalado, manifiesta que con la presencia de todos los concejales existe el quorum reglamentario, y acto seguido da lectura al orden del día:

1. Constatación del Quórum y aprobación del orden del día.
2. Análisis y resolución del acta de la Sesión Ordinaria del 06 de junio de 2025.
3. Análisis y resolución de las solicitudes de legalización de bienes mostrencos, mediante adjudicación administrativa de terreno presentadas por:
 - JOYCE MAYBETH ESPINOZA OCHOA, predio ubicado en el Barrio La Fenix de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
 - JESSICA MARYLIN ESPINOZA OCHOA, y JUNIOR MIGUEL MEDINA ROMERO, predio ubicado en el Barrio Fenix de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
 - DAYRA CORINA ESPINOZA OCHOA, predio ubicado en el Barrio Fenix, de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
 - MARIA JOSE VASQUEZ VALAREZO, predio ubicado en el Barrio Minas Nuevas, de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.



SECRETARIA DE CONCEJO

- 47 • MAYRA MARIBEL QUINCHE CUENCA, predio ubicado en la calle
48 Aquilino Ordoñez, de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
49 4. Análisis y resolución de la solicitud de unificación de dos lotes ubicados en
50 el Barrio Roma, parroquia Zaruma, cantón Zaruma, cuyos linderos y medidas
51 se encuentran detallados en las fichas registrales N° 4107 y 1085.
52 5. Análisis y resolución de la programación a realizarse el 25 de junio del
53 presente, por motivo de la cantonización de Zaruma y los reconocimientos
54 a entregarse a los méritos culturales, artísticos y productivos.
55 6. Conocimiento del ACUERDO Nro. MIDUVI-MIDUVI-2025-0007-A, remitido
56 mediante memorando N° 1369-AL, de fecha 12 de junio.
57 7. Conocimiento de la solicitud presentada por el presidente de la Sociedad
58 Científica Ecuatoriana de Historia de la Veterinaria (SOCHISVET), referente
59 a emitir reconocimientos al mérito profesional para los doctores, Gonzalo
60 Rodríguez Calderón, Miguel Ruiz, Clotario Alvarado Aguilar y Rene Romero
61 Armijos (+).
62 8. Clausura de la sesión.

63
64 Toma la palabra el señor alcalde poniendo a disposición del orden del día, quien
65 mociona a favor de aprobar el orden del día; moción apoyada por el concejal
66 Roque Armijos de inmediato se procede a tomar la votación.

67
68 **Roque Armijos Aguilar: APOYA**

69
70 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

71
72 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

73
74 **Mayra del Cisne Toro Aguilar: A FAVOR**

75
76 **Osmani Zambrano Orellana: A FAVOR**

77
78 **Carlos Aguilar Peñaloza: MOCIONA**

79
80 **RESOLUCIÓN:** En consecuencia, el Concejo Municipal de Zaruma, resolvió aprobar
81 el orden del día.

82
83 **SEGUNDO:** Análisis y resolución del Acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 06 de
84 junio de 2025.

85
86 Toma la palabra el señor Alcalde, quien informa que el acta ha sido enviada a los
87 correos electrónicos para su revisión, y la pone a consideración del Concejo, al no
88 haber ninguna corrección mociona para su aprobación, moción apoyada por el
89 concejal Roque Armijos, de inmediato se procede a tomar votación:

90
91 **Roque Armijos Aguilar: APOYA**

92
93 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**





SECRETARIA DE CONCEJO

94

95 **Gerardo Iñiguez Sánchez: SE ABSTIENE DE VOTAR NO ESTUVO PRESENTE LA SESIÓN**
96 **ANTERIOR.**

97

98 **Mayra del Cisne Toro Aguilar: A FAVOR**

99

100 **Osmani Zambrano Orellana: A FAVOR**

101

102 **Carlos Aguilar Peñaloza: MOCIONA**

103

104 **RESOLUCIÓN:** En consecuencia, el Concejo Municipal de Zaruma aprueba el acta
105 de la Sesión Ordinaria del 06 de junio de 2025.

106

107 **Tercero.** – Análisis y resolución de las solicitudes de legalización de bienes
108 mostrencos, mediante adjudicación administrativa de terreno presentadas por:

- 109 • JOYCE MAYBETH ESPINOZA OCHOA, predio ubicado en el Barrio La Fenix de
- 110 la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 111 • JESSICA MARYLIN ESPINOZA OCHOA, y JUNIOR MIGUEL MEDINA ROMERO,
- 112 predio ubicado en el Barrio Fenix de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 113 • DAYRA CORINA ESPINOZA OCHOA, predio ubicado en el Barrio Fenix, de la
- 114 parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 115 • MARIA JOSE VASQUEZ VALAREZO, predio ubicado en el Barrio Minas Nuevas,
- 116 de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 117 • MAYRA MARIBEL QUINCHE CUENCA, predio ubicado en la calle Aquilino
- 118 Ordoñez, de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.

119

120 Toma la palabra la señora Vicealcaldesa Mayra Toro, quien saluda a los presentes
121 y manifiesta que el día lunes 09 de junio se reunió la Comisión de Planificación y
122 Presupuesto, para analizar las solicitudes de legalización de bienes mostrencos,
123 que fueron mencionadas, las mismas que en base al informe jurídico son
124 procedentes, por lo que mociona para sean aprobadas las cinco solicitudes,
125 moción apoyada por el concejal Fernando Romero, de inmediato se procede a la
126 votación:

127

128 **Roque Armijos Aguilar: A FAVOR**

129

130 **Fernando Romero Armijos: APOYA**

131

132 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

133

134 **Mayra del Cisne Toro Aguilar: MOCIONA**

135

136 **Osmani Zambrano Orellana: A FAVOR**

137

138 **Carlos Aguilar Peñaloza: A FAVOR**

139

**SECRETARIA DE CONCEJO**

140 **RESOLUCIÓN:** En consecuencia, el Concejo Municipal de Zaruma por unanimidad
141 resuelve **autorizar** las solicitudes de legalización de bienes mostrencos, mediante
142 adjudicación administrativa de terreno presentadas por:

- 143 • JOYCE MAYBETH ESPINOZA OCHOA, predio ubicado en el Barrio La Fenix de
144 la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 145 • JESSICA MARYLIN ESPINOZA OCHOA, y JUNIOR MIGUEL MEDINA ROMERO,
146 predio ubicado en el Barrio Fenix de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 147 • DAYRA CORINA ESPINOZA OCHOA, predio ubicado en el Barrio Fenix, de la
148 parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 149 • MARIA JOSE VASQUEZ VALAREZO, predio ubicado en el Barrio Minas Nuevas,
150 de la parroquia Huertas del cantón Zaruma.
- 151 • MAYRA MARIBEL QUINCHE CUENCA, predio ubicado en la calle Aquilino
152 Ordoñez, de la parroquia Huertas del cantón Zaruma

153
154 **Cuarto.-** Análisis y resolución de la solicitud de unificación de dos lotes ubicados en
155 el Barrio Roma, parroquia Zaruma, cantón Zaruma, cuyos linderos y medidas se
156 encuentran detallados en las fichas registrales N° 4107 y 1085.

157
158 Toma la palabra el señor Alcalde Carlos Aguilar, indicando que en base al informe
159 técnico N° 079-UAC-GADMZ-2025-RML-AP-070 y jurídico N° GADM-Z-DGAJ-240-
160 2025 mociona a favor de autorizar la unificación, moción apoyada por el Concejal
161 Roque Armijos, por lo que de inmediato se toma votación:

162
163 **Roque Armijos Aguilar: APOYA**

164
165 **Fernando Romero Armijos: A FAVOR**

166
167 **Gerardo Iñiguez Sánchez: A FAVOR**

168
169 **Mayra del Cisne Toro Aguilar: A FAVOR**

170
171 **Osmani Zambrano Orellana: A FAVOR**

172
173 **Carlos Aguilar Peñaloza: MOCIONA**

174
175 **RESOLUCIÓN:** En consecuencia, el Concejo Municipal de Zaruma por unanimidad
176 resuelve **autorizar** la solicitud de unificación de dos lotes ubicados en el Barrio
177 Roma, parroquia Zaruma, cantón Zaruma, cuyos linderos y medidas se encuentran
178 detallados en las fichas registrales N° 4107 y 1085, a favor de los herederos de
179 Edilberto Bolívar Román Tinoco.

180
181 **Quinto.-** Análisis y resolución de la programación a realizarse el 25 de junio del
182 presente, por motivo de la cantonización de Zaruma y los reconocimientos a
183 entregarse a los méritos culturales, artísticos y productivos.

184
185 Toma la palabra el señor Alcalde, quien manifiesta que el tema a tratarse son los
186 reconocimientos para la sesión solemne a celebrarse el 25 de junio de 2025, por la





SECRETARIA DE CONCEJO

187 cantonización de Zaruma, da la bienvenida Ab. Luis Alberto Berrezueta Director del
188 Departamento de Gestión de Desarrollo Socioeconómico, y le cede la palabra.

189

190 Ab. Luis Berrezueta, saluda a los presentes y manifiesta que dentro de lo que
191 estipula la ordenanza se pone a consideración la nómina de los personajes que a
192 través de diferentes actividades han realizado de manera tradicional en nuestro
193 cantón, por lo que da lectura a las nóminas correspondientes, las misma que fue
194 enviada al correo y que una vez analizada y el concejo municipal por unanimidad
195 resuelve otorgar reconocimiento a las siguientes personas:

196

197 • Al Profesor Arturo Pereira Espinosa, reconocimiento como Tesoro Humano
198 Vivo, nació el 12 de agosto de 1934, fue primer Presidente Comité Central
199 Estudiantil, Colegio Miguel Sánchez Astudillo, educador, Vicerrector y Rector
200 del Colegio "Miguel Sánchez Astudillo", presidente de varios Clubes de
201 Zaruma, integrante programa Radio Cultural "Trébol", colaborador periódico
202 "Pensamiento" y Corresponsal de los Diarios: "Opinión" y El Nacional, entre
203 otros.

204 • Al Sr. Servio Tulio Gallardo Ramírez, reconocimiento por su arte: Pintura, lleva
205 más de 45 años en esta actividad, nació el 15 de enero de 1953, estudió en
206 la Escuela de Bellas Artes de la Universidad Central de Quito, en 1971 se
207 trasladó a México y luego a Estados Unidos, donde recibió talleres de
208 perfeccionamiento en su estilo.

209 • Al Dr. Manuel García Suquilanda, reconocimiento por su actividad como
210 Poeta, lleva más de 55 años en forma paralela: como periodista profesional
211 y autor de 13 poemarios, doctor en Jurisprudencia, la Asamblea Nacional
212 del Ecuador, le otorgó el mérito Dr. Vicente Rocafuerte", es un intelectual
213 polifacético, cuya trayectoria abarca la educación, el periodismo y el
214 servicio público.

215 • Al Sr. Jorge Iván Valarezo Toro, reconocimiento por su actividad en Técnicas
216 y saberes productivos tradicionales Merito generacional: Destilador, se
217 dedica desde niño, más o menos unos 50 años, en 1942, compran las
218 acciones de la destilería Don Modesto Valarezo y Alfredo Valarezo, Abuelo
219 y padre del Sr. Iván Valarezo, en 1960 pasa a ser dueño Don Alfredo
220 Valarezo, quien se dedica a ello, desde niño Iván le ayudaba a su padre en
221 la destilería.

222 • A la señor María Magdalena Cuenca Armijos, reconocimiento por su
223 actividad Gastronomía cotidiana, lleva más de 10 años se dedica a la
224 gastronomía cotidiana, con la preparación de alimentos en Horno y fogón
225 de leña.

226 • A la Sra. Carmita Valverde, reconocimiento por su actividad en Belleza, lleva
227 más de 40 años en esta actividad y sigue trabajando en esta rama, cortes
228 de Cabello.

229 • Al Sr. Miguel Ángel Durán Romero, reconocimiento por su actividad en
230 Tienda del Barrio, lleva más de 50 Años en esta actividad, ofrece a la
231 ciudadanía pan con manjar, helados caseros, chicha, maní tostado por
232 ellos, jugos y los chifles con encebollado.

233 • Al Sr. Manuel Yanza, reconocimiento por su actividad en Gastronomía

**SECRETARIA DE CONCEJO**

- festiva, Merito generacional: Vendedor de raspados, lleva dedicado más de 23 años en esta actividad, don Aparicio Yanza en 1975 fue el primero en vender los raspados, quien preparaba los jarabes para los mismos, don Manuel, ayudaba a su padre en esta tarea, actualmente vende los famosos raspados utilizando su técnica ancestral para preparar los jarabes para el raspado.
- Al Sr. Artemio Suquilanda, reconocimiento por su actividad en Técnicas artesanales tradicionales. Ebanista, se dedica desde hace más de 58 años a la Ebanistería, hasta la presente fecha, actualmente trabaja con su hijo.
 - Al Sr. Carlos Aguilar Mora, reconocimiento por su actividad en Tienda de medicina alternativa, lleva más de 24 años al frente de esta actividad, desde muy joven ayudó a su padre en la tienda de medicina alternativa, En 1960 su padre brindó servicio a la comunidad zarumeña, con su tienda de medicina natural y otros productos más que expendía. En el 2001 fallece su padre y continua su legado con la tienda.
 - Al Sr. Milton Ermel Pineda Armijos, reconocimiento por su actividad como Sobador, lleva más de 50 años trabaja como sobador, en el Barrio San Antonio de Salvias. Parroquia Salvias.
 - Al Comité de restauración de la Iglesia San Francisco, reconocimiento por su actividad Espacios Simbólicos Restauración de la Iglesia San Francisco, Inició en agosto de 2024; las fundadoras fueron: Lic. Narcisa Aguilar, Lic. Elvia Campoverde, Sra. Mariuxi Romero Lic. Marianela Loayza. Restauraron: Cubierta, sistema eléctrico, tumbado, paredes, altar, las estaciones, entre otros aspectos de la Iglesia San Francisco.
 - Al Sr. José Eduardo Dután Defas, reconocimiento por su actividad en Comercio; inició en el comercio con sus padres José y Matilde, lleva más de 30 años en esta área, tiene su local en la bahía.
 - Al Sr. Pedro Aureliano Cuenca, reconocimiento por su actividad en Telares, lleva más de 50 años se ha dedicado a esta actividad en Guanazán.
 - Al Sr. Miguel Ángel Sotomayor, reconocimiento por su actividad Ganadera y expendedor de productos cárnicos, fue Ganadero y expendedor de productos cárnicos (Tercenero x más de 36 años), Cumplió 100 años.
 - Al Sr. Polibio Luna Rodríguez, reconocimiento por su actividad como Socio Fundador de la Cooperativa de Taxis Zaruma Urcu, lleva 42 Años que labora como taxista en la Cooperativa de Taxis Zaruma Urcu, actualmente sigue trabajando en su Taxi.

Sexto.- Conocimiento del ACUERDO Nro. MIDUVI-MIDUVI-2025-0007-A, remitido mediante memorando N° 1369-AL, de fecha 12 de junio.

La señora secretaria da lectura al acuerdo ACUERDO Nro. MIDUVI-MIDUVI-2025-0007-A, el mismo que fue enviado al correo de los ediles.

Los concejales miembros de la Comisión de Planificación y Presupuesto manifiestan que programaran una reunion para tartar lo que indica el acuerdo que es la reforma a la ordenaza.





CAD MUNICIPAL
ZARUMA

2023 - 2027

SECRETARIA DE CONCEJO

281 **Séptimo.** - Conocimiento de la solicitud presentada por el presidente de la
282 Sociedad Científica Ecuatoriana de Historia de la Veterinaria (SOCIHISVET),
283 referente a emitir reconocimientos al mérito profesional para los doctores, Gonzalo
284 Rodríguez Calderón, Miguel Ruiz, Clotario Alvarado Aguilar y Rene Romero Armijos
285 (+).
286

287 La Abogada secretaria da lectura al oficio en mención, los Ediles manifiestan que
288 se debe revisar la ordenanza.
289

290
291 **Octavo.-** Clausura de la sesión. - Concluida la agenda, el señor Alcalde Carlos
292 Aguilar, agradece a los miembros del Cuerpo Edilicio por su participación y se
293 clausura la sesión, cuando son las 13H30.
294

295 Lo Certifico. -
296

297
298 
299 Firmado electrónicamente por:
300 CARLOS ALBERTO
AGUILAR PENALOZA
Validar Únicamente con FirmaEC

301 **Sr. Carlos Aguilar Peñaloza**
302 **ALCALDE**
303
304


Firmado electrónicamente por:
LORENA DEL CARMEN
ASANZA MUNOZ
Validar Únicamente con FirmaEC

Ab. Lorena Asanza Muñoz
SECRETARIA DEL CONCEJO

C

Q